

ANUNȚ
PRIVIND CONSULTAREA PIETEI
*Lucrări de reparare a unor elemente de fațadă la sediul central
al Bibliotecii Naționale a României*

Autoritatea Contractantă Biblioteca Națională a României
cu sediul în B-dul. Unirii nr. 22, sector 3, București
telefon: 021/314.24.34; fax:021/3123381; e-mail: secretariat@bibnat.ro

Persoana de contact Dorin BOTEZATU – telefon: 0765084169
 Șef S.L.A.J.; date de contact: achizitiipublice@bibnat.ro

 Radu STOIAN – telefon: 0758114437
 Inginer S.L.A.J.; date de contact: radu.stoian@bibnat.ro

Data emiterii 26.08.2026

I. Obiect consultare

Autoritatea contractantă intenționează să achiziționeze *"Lucrări de reparare a unor elemente de fațadă la sediul central al Bibliotecii Naționale a României"*.

II. Descriere

Autoritatea contractantă intenționează să achiziționeze *"Lucrări de reparare a unor elemente de fațadă la sediul central al Bibliotecii Naționale a României"*.

Fațada de nord a clădirii în care își are sediul central Biblioteca Națională a României (BNaR) are ca elemente de finisaj sticlă și elemente de tip alucobond ce învelesc structura de beton a imobilului.

Conform Actului Tehnic de Constatare nr. 3724/29.07.2025 (Anexa nr. 1) întocmit intern, la partea superioară (în zona uneia dintre streșini) există un număr de două plăci din alucobond care sunt desprinse din sistemul de fixare inițial (montat la momentul construcției imobilului), care trebuie re-fixate, astfel încât să fie eliminat riscul de desprindere și cădere peste persoanele care tranzitează sau staționează în zona de intrare în sediul BNaR, sau peste autovehiculele aflate în fața sediului BNaR. Aceste plăci (conform planului de arhitectură – secțiune fațadă – Anexa nr. 2) se află la o înălțime de circa 30 metri față de cota trotuarului carosat pe care poate fi amplasată o nacelă cu brațul articulat suficient de lung încât să permită accesarea zonei de lucru (circa 30 m înălțime, de la o distanță orizontală de circa 12 – 15 metri); Se anexează 4 foto pentru clarificarea situației din teren (Anexa nr. 3); Din estimările serviciului de specialitate al BNaR, operațiunea de re-fixare a plăcilor din alucobond desprinse nu poate fi executată de alpiniști utilitari, întrucât deasupra streșinii în care se află plăcile cu pricina, mai există o altă streășină, ieșită în afara planului fațadei cu circa 2-3 metri față de această streășină intermediară (decorativă) ce prezintă problema descrisă mai sus.

Se specifică faptul că imobilul se află pe bd. Unirii nr. 22, sector 3, București (zona A de acces auto în municipiul București).

Prestatorul se obligă să furnizeze:

a) utilajul adecvat pentru lucrul la înălțimea de circa 35 metri, cu baza de calare a utilajului la circa 15 metri (distanță orizontală față de verticala zonei în care se află plăcile de alucobond desprinse), în zona A de acces auto a Municipiului București (cu toate eventualele taxe pentru acces auto greu în zonă incluse); Utilajul va avea prevăzute protecții din lemn sau metal pentru cale în vederea protejării pavimentului pe care se va cala acesta;

b) personal calificat și autorizat pentru manevrarea utilajului de ridicat (nacelă), inclusiv echipamentele de protecție pentru lucru specific la înălțime pentru operatorul (deserventul) nacelei, tehnicienii specializați pentru lucrări de montaj – reparații placări cu alucobond, inclusiv pentru inspectorul desemnat din partea Beneficiarului;

c) personal calificat și sculele și materialele necesare pentru fixarea plăcilor de alucobond desprinse;

După finalizarea fixării plăcilor din alucobond desprinse, se va face verificarea stării celorlaltor plăci din alucobond de la cele două streșini suprapuse (vezi Anexa nr. 2 – secțiune fațadă și Anexa nr. 3 – foto) la fațada de nord. În cazul în care sunt depistate și alte plăci, în număr acceptabil de maxim 6 – 8 plăci ce prezintă riscul iminent de desprindere / cădere, acestea vor fi fixate (în prețul deja contractat), astfel încât să fie eliminat riscul de desprindere a acestora. Dacă numărul acestora va fi mai mare, se va prezenta oferta de preț pentru remedierea acestora.

La finalul operațiunilor de remediere și inspecție, inspectorul desemnat din partea Beneficiarului va inspecta zona reparată și eventualele zone depistate a prezenta pericol iminent de desprindere / cădere a plăcilor din alucobond.

III. Aspecte supuse consultării

În urma consultării publice achizitorul dorește să obțină: - o valoare realista a serviciilor – valoarea estimata – pentru obiectul din specificațiile tehnice.

IV. Modalitate desfășurare

Consultarea pieței se realizează prin publicarea anunțului în S.E.A.P.

Întrebările și eventualele solicitări de clarificări privind aspecte de ordin tehnic, se vor transmite exclusiv pe email, la adresa: - radu.stoian@bibnat.ro.

Ofertanții interesați pot transmite oferta estimativa de preț cu privire la specificațiile tehnice, la adresa de e-mail: achizitiipublice@bibnat.ro; radu.stoian@bibnat.ro.

Data publicare pe site-ul instituției: 26.08.2026

Data limita transmitere propuneri: 07.09.2026; ora 12:00

Data limita consultare: 09.09.2026; ora 12:00

V. Dispoziții finale

Consultarea pieței se realizează prin publicarea anunțului în SEAP, având în vedere prevederile art. 18 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016 și art. 139 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, orice persoană/organizație interesată putea transmite Autorității Contractante opinii, sugestii sau recomandări cu privire la aspectele supuse consultării.

Autoritatea contractantă a luat toate măsurile împotriva denaturării concurenței și/sau încălcării principiilor nediscriminării și transparenței atât în cadrul consultării pieței cât și în cadrul procedurii de

atribuire asociate sunt în conformitate cu principiile statuate la art. 2, alin. (2) și cu prevederile art. 140 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Acest document nu reprezintă decizia Autorității Contractante cu privire la conținutul Strategiei de contractare pentru derularea procedurii de achiziție asociate acestei consultări a pieței.

Informațiile oferite de către persoanele/organizațiile respondente/participante la întâlnirile de consultare nu le vor aduce avantaje sau dezavantaje acestora în perspectiva derulării procedurii de atribuire asociate acestei consultări a pieței. Răspunsurile sau participarea operatorilor economici la această consultare a pieței nu vor constitui în nici un caz un motiv de excludere în cadrul viitoarei proceduri de atribuire.

Această **consultare a pieței NU** are ca scop selectarea unui anumit ofertant pentru viitoarea procedură de atribuire. Această consultare a pieței precedă procedura de atribuire din care face parte și **NU se substituie procesului de selecție.**

Participarea la această consultare a pieței este pur voluntară. Autoritatea contractantă **NU va acordat și NU acordă compensații financiare pentru participanții la consultarea pieței** și nici nu a rambursat/NU va rambursa cheltuielile efectuate cu ocazia participării în cadrul acesteia.

Informațiile primite de către Autoritatea Contractantă în cursul consultărilor pieței pot fi utilizate în planificarea și desfășurarea viitoarelor proceduri de achiziții, cu respectarea prevederilor legislației în domeniul achizițiilor publice, în special pentru a nu denatura concurența în cadrul viitoarei proceduri de atribuire și pentru a nu încălca principiile nediscriminării și transparenței. Pe parcursul procesului de consultare, Autoritatea Contractantă a luat toate măsurile necesare pentru a păstra confidențialitatea informațiilor declarate de către participanții la consultare drept confidențiale, clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală.

Nici o informație conținută în acest document sau prin orice alte mijloace în legătură cu acest proces de consultare sau orice comunicare realizată între Autoritatea Contractantă și orice persoană/organizație în legătură cu această consultare a pieței nu poate fi invocată ca făcând parte dintr-un contract, acord sau orice altă formă similară.

Manager,

Carmen MIHAIU



Întocmit,

Șef S.L.A.J.

Dorin BOTEZATU

SPECIFICATII TEHNICE MINIME

în vederea depunerii ofertei pentru atribuirea serviciului reparare a unor elemente de fațadă la sediul central al Bibliotecii Naționale a României

1. CONDIȚII DE PARTICIPARE (lista documentelor ce vor fi depuse împreună cu oferta tehnico-financiară :

- certificat de înregistrare fiscală;
- certificat constatator ONRC din care reiese că ofertantul are ca obiect de activitate desfășurarea tipului de lucrări / servicii solicitat;
- autorizație manevrant nacelă pentru personalul ce va lucra cu utilaje de ridicat ;

Ofertele operatorilor economici care nu conțin toate documentele solicitate nu vor fi luate în considerare.

2. IDENTIFICAREA ZONELOR DE REMEDIAT:

Fațada de nord a clădirii în care își are sediul central Biblioteca Națională a României (BNaR) are ca elemente de finisaj sticlă și elemente de tip alucobond ce învelesc structura de beton a imobilului.

Conform Actului Tehnic de Constatăre nr. 3724/29.07.2025 (Anexa nr. 1) întocmit intern, la partea superioară (în zona uneia dintre streșini) există un număr de două plăci din alucobond care sunt desprinse din sistemul de fixare inițial (montat la momentul construcției imobilului), care trebuie re-fixate, astfel încât să fie eliminat riscul de desprindere și cădere peste persoanele care tranzitează sau staționează în zona de intrare în sediul BNaR, sau peste autovehiculele aflate în fața sediului BNaR. Aceste plăci (conform planului de arhitectură – secțiune fațadă – Anexa nr. 2) se află la o înălțime de circa 30 metri față de cota trotuarului carosat pe care poate fi amplasată o nacelă cu brațul articulat suficient de lung încât să permită accesarea zonei de lucru (circa 30 m înălțime, de la o distanță orizontală de circa 12 – 15 metri); Se anexează 4 foto pentru clarificarea situației din teren (Anexa nr. 3); Din estimările serviciului de specialitate al BNaR, operațiunea de re-fixare a plăcilor din alucobond desprinse nu poate fi executată de alpiniști utilitari, întrucât deasupra streșinii în care se află placile cu pricina, mai există o altă streășină, ieșită în afara planului fațadei cu circa 2-3 metri față de această strașină intermediară (decorativă) ce prezintă problema descrisă mai sus.

Se specifică faptul că imobilul se află pe bd. Unirii nr. 22, sector 3, București (zona A de acces auto în municipiul București).

3. CERINȚE DE REMEDIERE A SITUAȚIEI POTENȚIAL PERICULOASE:

Prestatorul se obligă să furnizeze:

- a) utilajul adecvat pentru lucrul la înălțimea de circa 35 metri, cu baza de calare a utilajului la circa 15 metri (distanță orizontală față de verticala zonei în care se află plăcile de alucobond desprinse), în zona A de acces auto a Municipiului București (cu toate eventualele taxe pentru acces auto greu în zonă incluse); Utilajul va avea prevăzute protecții din lemn sau metal pentru cale în vederea protejării pavimentului pe care se va cala acesta;
- b) personal calificat și autorizat pentru manevrarea utilajului de ridicat (nacelă), inclusiv echipamentele de protecție pentru lucru specific la înălțime pentru operatorul (deserventul) nacelei, tehnicienii specializați pentru lucrări de montaj – reparații placări cu alucobond, inclusiv pentru inspectorul desemnat din partea Beneficiarului;
- c) personal calificat și sculele și materialele necesare pentru fixarea plăcilor de alucobond desprinse;

După finalizarea fixării plăcilor din alucobond desprinse, se va face verificarea stării celorlaltor plăci din alucobond de la cele două streșini suprapuse (vezi Anexa nr. 2 – secțiune fațadă și Anexa nr. 3 – foto) la fațada de nord. În cazul în care sunt depistate și alte plăci, în număr acceptabil de maxim 6 – 8 plăci ce prezintă riscul iminent de desprindere / cădere, acestea vor fi fixate (în prețul deja contractat), astfel încât să fie eliminat riscul de desprindere a acestora. Dacă numărul acestora va fi mai mare, se va prezenta oferta de preț pentru remedierea acestora.

La finalul operațiunilor de remediere și inspecție, inspectorul desemnat din partea Beneficiarului va inspecta zona reparată și eventualele zone depistate a prezenta pericol iminent de desprindere / cădere a plăcilor din alucobond.

Pentru eventuale neclarități, se pot solicita informații telefonic sau poate fi vizitat amplasamentul, în urma unei programări telefonice.

Întocmit,

Serviciul Logistică.

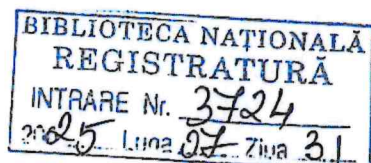
Achiziții Publice. Juridic

Radu STOIAN



BIBLIOTECA NAȚIONALĂ A ROMÂNIEI	MENTENANȚA CLĂDIRII ȘI A INSTALAȚIILOR DIN DOTARE	Nr. Exemplare : 2 Arhivat la : S.L.A.J.-EX 1 ; Secretariat-EX 2.
S.L.A.J.-Direcția Sisteme Integrate și Logistică		

Exemplar nr. 2



ACT TEHNIC DE CONSTATARE

Nr. 1854 Din 29.07.2025

Comisia tehnică (2) a Bibliotecii Naționale a României, constituită pentru îndeplinirea atribuțiilor D.S.I.L. conform deciziei nr. 120 / 11.07.2025, formată din :

- președinte : Ștefan CĂLIN;
- membri : Dorel AANICĂI, Costel SĂPĂCEANU ;

În urma verificărilor vizuale din data de 29.07.2025 (s-au atașat fotografiile din ANEXA1 - ca urmare a unor sesizări venite din partea angajaților BNaR – Biblioteca fiind închisă publicului) pentru starea elementelor din fațada exterioară a clădirii din B-dul UNIRII22, Sectorul3, București comisia a stabilit că există o evoluție în timp a problemelor de desprindere la două plăci de metal din finisajul exterior al clădirii. Astfel în partea superioară a clădirii pe fațada dinspre Tribunal a fost inițial identificată o placă desprinsă iar ulterior (după câteva zile) s-a constatat că placa de metal s-a depărtat mai mult în dreptul laturii din partea stângă și în plus a fost identificată o desprindere a celei de a doua plăci.

Acest fapt a creat îngrijorarea că fațada a fost solicitată de perioadele ce s-au succedat cu intensificări de vânt din ultima vreme și că în situația de față când plăcile sunt deja desprinse efectul curenților de aer vor favoriza desprinderea lor în totalitate punând în pericol persoanele sau mașinile din imediata apropiere a clădirii.

Comisia prin constatarea consemnată solicită conducerii instituției să facă demersurile ce se impun pentru a se executa o lucrarea de remediere a problemelor care nu pot fi realizate cu forțe proprii interne.

BIBLIOTECA NAȚIONALĂ A ROMÂNIEI	MENTENANȚA CLĂDIRII ȘI A INSTALAȚIILOR DIN DOTARE	Nr. Exemplare : 2 Arhivat la : S.L.A.J.-EX 1 ; Secretariat-EX 2.
S.L.A.J.-Direcția Sisteme Integrate și Logistică		

Este necesară intervenția din exteriorul clădirii prin închirierea unui utilaj pentru lucrări publice de tip NACELĂ - echipament de construcții omologat și avizat ISCIR -care să fie folosit de un operator autorizat prestator de servicii care prin utilajul închiriat va ridica la înălțimea de +32m un lucrător calificat și autorizat pentru lucrul la înălțime.

1. Prezentul Act Tehnic de Constatare a fost întocmit în două exemplare cu următoarele destinații :

- exemplarul nr. 1 : la S.L.A.J.-DSIL din cadrul Bibliotecii Naționale a României ;
- exemplarul nr. 2 : la Secretariat din cadrul Bibliotecii Naționale a României.

Președinte : Ștefan CĂLIN Inginer specialist S.L.A.J.
din cadrul B.Na.R.



Membrii :

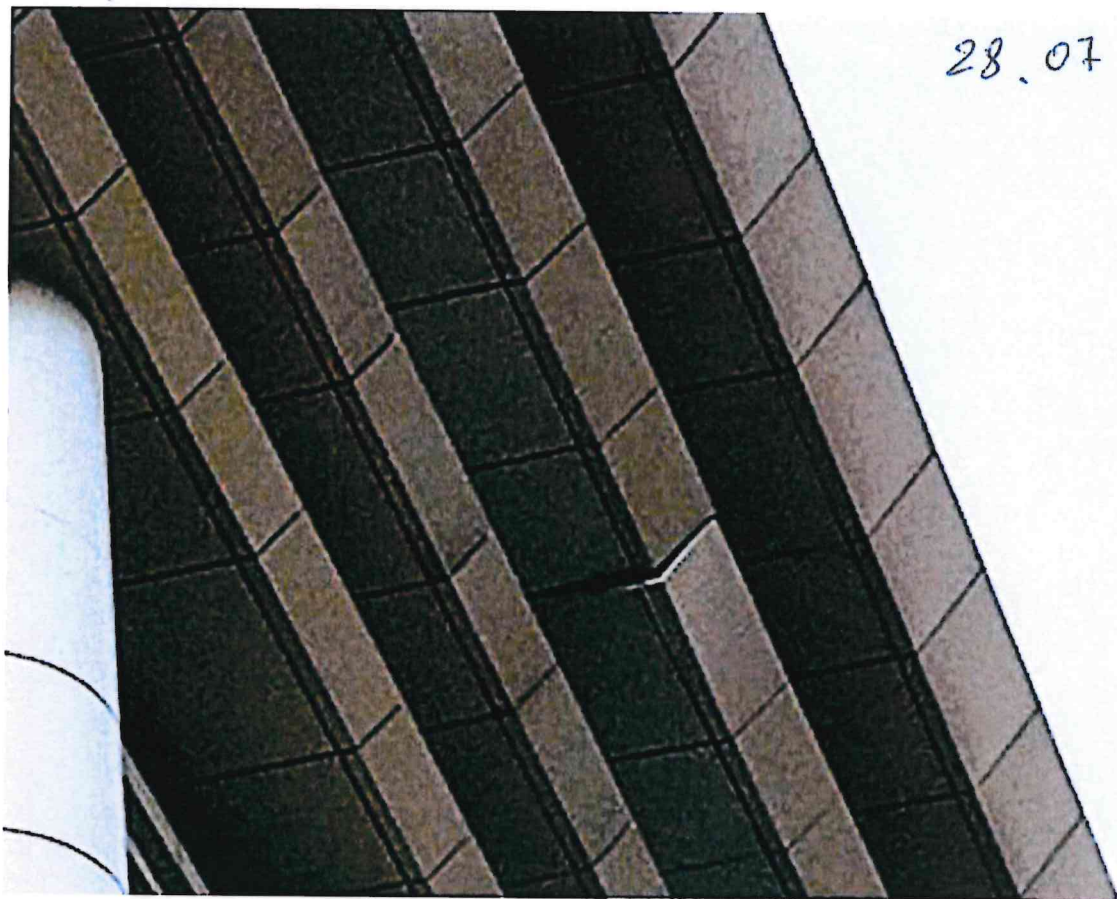
Dorel AANICĂI S.L.A.J.
din cadrul B.Na.R.

Costel S.L.A.J.
SĂPĂCEANU din cadrul B.Na.R.

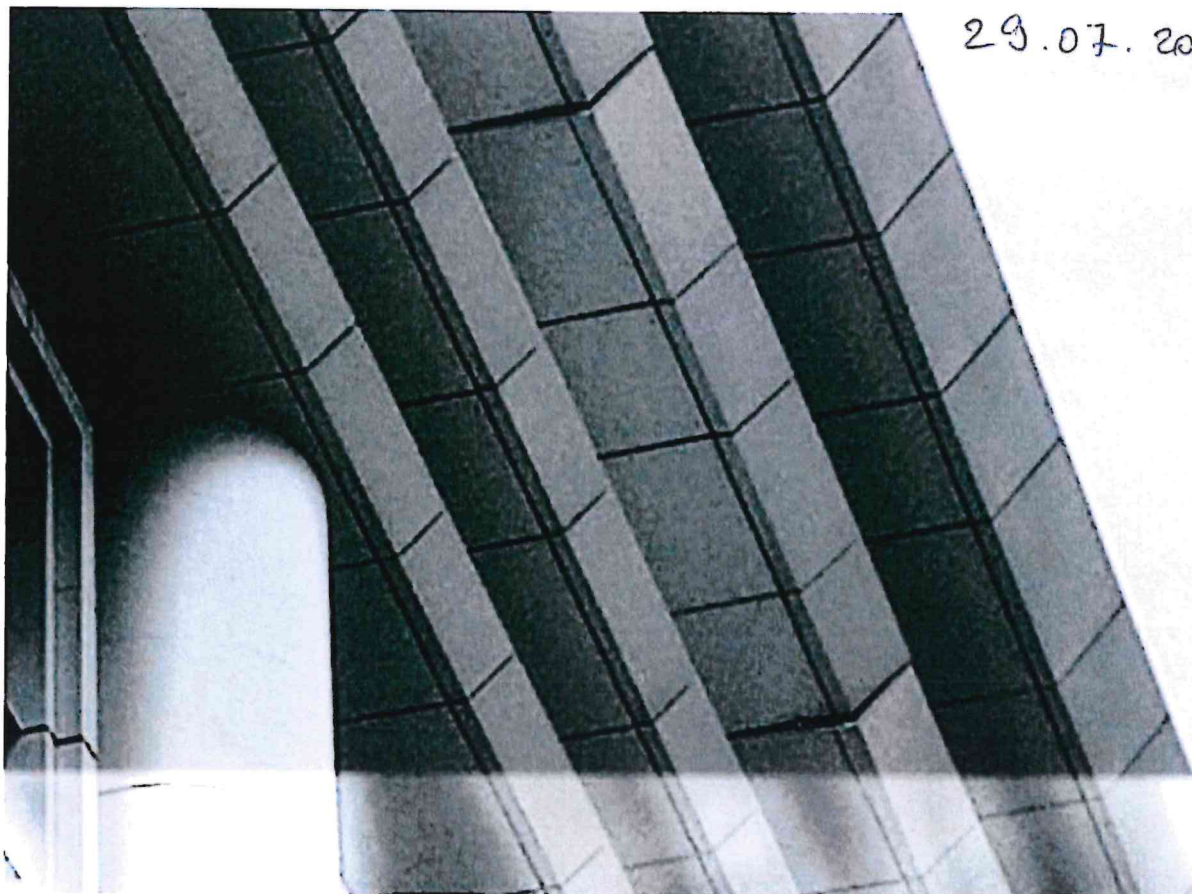



FATAȚĂ CLĂDIRE URȘII 22 spre TRIBUNAL.

28.07.2025



29.07.2025



ANEXA nr 1 LA ACT TEHNIC DE CONSTATARE NR. 1854/29.07.2025





